**UMOWA**

zawarta w dniu 11 maja 2020r. we Wroniu pomiędzy **Powiatem Wąbrzeskim -Zespołem Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno, posiadającym NIP 878-106-69-71**,

reprezentowanym przez:

**Bogusława Gumułę** – dyrektora Zespołu Szkół we Wroniu

Zwanym dalej ”Zamawiającym”

a

**………………………………………………………………………………………**

reprezentowaną przez:

**……………………………………………………………………………**

Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Wymiana płytek w pomieszczeniach kuchennych w Zespole Szkół we Wroniu”

**§ 2**

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

termin rozpoczęcia prac – 1.08.2020 roku

termin ostateczny zakończenia prac – 31.10.2020 roku

**§ 3**

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od

przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze

i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac.

**§ 4**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo w

kwocie: …………………… zł brutto (słownie: …………………………………………). Kwota wynagrodzenia zawiera obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

**§ 5**

Podstawę zakończenia prac stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**§ 6**

1. Ustala się termin płatności faktury– w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia.

2. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na

fakturze VAT.

**§ 7**

W przypadku zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w toku realizacji umowy z winy

Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek usunięcia zniszczeń i doprowadzenia do stanu

poprzedniego.

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary

umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości

0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie

rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za

każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10%

wynagrodzenia umownego,

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% za każdy dzień

zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w

wysokości 10 % wynagrodzenia umownego

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

**§ 9**

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie

ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych

wad stwierdzonych przy odbiorze.

**§ 10**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcy gwarancji na roboty objęte niniejszą

umową.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego lub od daty

przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek

powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to

możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

**§ 11**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie

pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu

Cywilnego.

2. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd, wg siedziby

Zamawiającego.

3. Umowa została sporządzona w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla

każdej ze stron.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY