

WARUNKI ZAMÓWIENIA

w postępowaniu na zadanie:
Remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu

Zamawiający: **Zespół Szkół we Wroniu**

Adres siedziby Zamawiającego: **Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno**

Płatnik: Zespół Szkół we Wroniu
Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno
NIP 878-10-66-971, REGON 000099435.

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu na zadanie „Remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu”

Wronie, dnia 27.04.2020 r.

Informacje ogólne

1. Postępowanie na zadanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania nie później niż do 05.05.2020r.

Zamawiający.

Zespół Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno

Rozdział I Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu polegający na przygotowaniu pomieszczeń do remontu, a następnie wykonanie usługi remontu oraz przygotowanie oraz położenie płytek w przedpokojach. Dokładne zestawienie pozycji kosztorysu jednej łazienki i przedpokoju:

| Lp | Podstawa | Opis | jedn. obm | Obmiar |
|----|----------------------------------|--|----------------|---|
| 1 | KNR 4-04 0505-02 (analogia) | Rozebranie oblicowania cokołów z płyt kamiennych i prefabrykowanych o grub. 8 cm na zaprawie cementowej- rozebranie płytek szkliwionych ściennych | m ² | $((1,65+1,78)*2-(0,68+0,8+0,54))*1,53+(1,26+1,04+1,36+0,65)*1,86+1,04*1,29+(0,21+0,58+0,15+0,7+0,81+1,29)*1,5 = 22.373$ |
| 2 | KNR 4-01 0701-03 (analogia) | Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m ² - skucie papy na ścianie | m ² | $(1,26+1,04+1,36+0,65)*1,86+1,29*1,05 = 9.371$ |
| 3 | KNR 4-01 0710-01 | Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.II z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m ² w 1 miej.) | m ² | $(1,26+1,04+1,36+0,65)*1,86 = 8.017$ |
| 4 | KNR 2-02 1106-01 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm | m ² | $1,29*1,05 = 1.355$ |
| 5 | KNR 2-02 1106-03 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm | m ² | $1,29*1,05*2 = 2.709$ |
| 6 | KNR 4-04 0105-05 | Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. ½ ceg. na zaprawie cementowej | m ² | $0,65*2,5 = 1.625$ |
| 7 | KNR-W 2-02 0602-03 (analogia) | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich – pierwsza warstwa- | m ² | $1,29*1,05+(1,26+1,04+1,36)*2,3 = 9.772$ |

| | | | | |
|----|----------------------------|---|----------------|---|
| | | izolacja z masy izolującej | | |
| 8 | KNR 4-01 0303-02 | Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | $0,58*2,5+1,65*0,5+(1,29+1,05+1,05)*0,25 = 3.123$ |
| 9 | KNR-W 2- 02 0840- 03 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 15x20 cm na zaprawie klejowej | m ² | $(1,65+1,78)*2*2,5-(0,8+0,68)*2,05+0,15*1,70+(1,35+1,12)*2*2,35+1,35*1,12-0,75*2,35+(0,81+1,29)*2*2,5-0,68*2,05 = 34.836$ |
| 10 | KNR-W 2- 02 2011- 04 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku | m ² | $1,65*1,78+1,35*1,12+0,81*1,29 = 5.494$ |
| 11 | KNR-W 2- 02 2011-08 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm | m ² | $1,65*1,78+1,35*1,12+0,81*1,29 = 5.494$ |
| 12 | KNR-W 4- 01 1204- 01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m ² | $1,65*1,78+1,35*1,12+0,81*1,29 = 5.494$ |
| 13 | KNR 4-01 0108-09 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km | m ³ | $22,37*0,06 = 1.342$ |
| 14 | KNR 4-01 0108-10 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km | m ³ | $22,37*0,06*10 = 13.422$ |
| 15 | KNR 4-02 0132-01 | Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej | szt. | 3 |
| 16 | KNR 4-02 0520-01 | Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 2.5 m2 | kpl. | 1 |
| 17 | KNR 4-02 0235-06 | Demontaż umywalki | kpl. | 2 |
| 18 | KNR 2-15 0221-02 | Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym | szt. | 2 |
| 19 | KNR 2-15 0115-01 | Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm | szt. | 3 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|----------------|---|
| 20 | kalkulacja własna | Montaż lustra nad umywalkami 0,7*0,4 | szt. | 1 |
| 21 | KNR-W 4-01 1212-05 (analogia) | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych-malowanie ościeżnic drzwiowych | m ² | $(0,8+2,1+2,1+0,9+2,1+2,1)*0,2 = 2.020$ |
| 22 | | Licowanie podłogi płytkami | m ² | 3,98 |
| 23 | | Przesunięcie i montaż kratki wentylacyjnych | Szt. | 1 |
| 24 | | Montaż zestawu prysznicowego | Szt. | 1 |
| 25 | | Przeróbki wod-kan | Szt. | 1 |
| 26 | | licowanie podłogi płytkami w przedpokoju | m ² | 3,52 |

2. Zamawiający umożliwi dokonanie dokładnych pomiarów remontowanych pomieszczeń oferentom chcącym złożyć zamówienie w okresie poprzedzającym termin składania ofert po uprzednim umówieniu się na konkretny termin z zachowaniem środków ostrożności zgodnie z obecnymi przepisami epidemiologicznymi.
3. Okres świadczenia usługi: od 11 maja 2020r. do 30 czerwca 2020r.

Rozdział II Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: 11 maja 2020 r.

Wymagany termin zakończenia realizacji zamówienia: 30 czerwca 2020 r.

Rozdział III Zawartość oferty

A. Pojęcie „oferta” oznacza wypełniony formularz oferty zgodny z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 1 do zapytania wraz z wszystkimi n/w załącznikami.

B. Oferta winna zawierać:

1. wypełniony formularz oferty – zgodny z wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 1** do zapytania,
2. wykaz podwykonawców
3. oświadczenie o spełnianiu warunków– Załącznik nr 2
4. zaakceptowany wzór umowy – Załącznik nr 3

Rozdział IV Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką inną wzajemną korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, telefonicznie lub mailowo.

Wykonawcy przekazują Zamawiającemu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelką korespondencję pracownikowi prowadzącemu postępowanie Paulinie Wyżykowskiej, na adres: Zespół Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno, pod numer tel. (48) 56-689-01-60. Oferent może samodzielnie dokonać pomiarów pomieszczeń w siedzibie zamawiającego po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z zachowaniem środków ostrożności zgodnie z obecnymi przepisami epidemiologicznymi

Rozdział V Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział VI Opis sposobu przygotowania oferty

1. Pojęcie „oferta” zdefiniowano w Rozdziale III niniejszego zapytania.
2. Wykonawca przedstawi jedną ofertę z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.
4. Wszystkie strony oferty muszą być trwale połączone.
5. **Oferta musi być umieszczona w trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Koperta lub opakowanie winna być zaadresowana na Zamawiającego i opatrzona napisami „Oferta na „Remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu” oraz dodatkowo winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.**
6. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

Rozdział VII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. **Ofertę należy złożyć do dnia 8.05.2020r. do godz. 10.00** w siedzibie Zespołu Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno (sekretariat).
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **8.05.2020r o godz. 10.15** w siedzibie Zespołu Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno
3. Oferty, które wpłyną lub zostaną złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone bez otwierania.
4. Otwarcia ofert dokona Zamawiający w obecności członków Komisji Przetargowej i przybyłych Wykonawców.
5. W trakcie otwarcia ofert zostaną podane następujące informacje:
 - kwota przeznaczona na wykonanie zamówienia,
 - nazwy i adresy Wykonawców,
 - ceny ofert,
 - termin wykonania zamówienia.
6. Po odczytaniu ww. informacji Zamawiający przystąpi do analizy i oceny złożonych ofert.

Rozdział VIII Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi jedną cenę za wykonanie usługi (łącznie z podatkiem VAT) podaną w złotych polskich (PLN) **za remont 3 pomieszczeń łazienkowych i przedpokojów w internacie (zgodnie z zestawieniem kosztorysowym).**
2. Podana cena powinna uwzględniać ewentualny upust oferowany przez Wykonawcę.
3. Podana przez Wykonawcę cena nie będzie podlegała zmianie.
4. Podana cena powinna uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową i terminową realizacją zamówienia, a w szczególności: płace, pozostałe koszty zakupu niezbędnych materiałów.
5. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

Rozdział IX Ocena ofert

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

Cena - 100%.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania wynosi 100.

Liczba punktów przyznana ofercie zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty}} \times 100$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę w oparciu o przyjęte kryterium.

Załącznik Nr 1

.....
/pieczętka wykonawcy/

..... dnia
/Miejscowość/

**Zespół Szkół
we Wroniu
Wronie 28
87-200 Wąbrzeźno**

OFERTA

Na wykonanie zadania pn. „Remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu”.

Nawiązując do zapytania ofertowego, a także po zapoznaniu się z:

1. Warunkami Zamówienia,
2. opisem przedmiotu zamówienia,
3. innymi dokumentami dotyczącymi realizacji przedmiotowego zamówienia,

niżej podpisani, reprezentujący:

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Telefon: Fax:

NIP: REGON:

Oświadczamy, że:

1. Uzyskaliśmy informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty. Podana cena ofertowa obejmuje wszystkie koszty umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Warunki Zamówienia i wszystkie inne otrzymane od Zamawiającego informacje przyjmujemy bez zastrzeżeń i oferujemy gotowość zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami określonymi w WZ za:

cenę za usługę (łącznie z podatkiem VAT): zł

słownie:zł.
w tym:
kwota netto (bez podatku VAT) : zł.
słownie: zł.
Podatek VAT (..... %): zł.
słownie: zł.

3. Zobowiązujemy się do realizacji zamówienia w terminie od do

4. Przedmiot zamówienia zamierzamy zrealizować **samodzielnie / z udziałem podwykonawców.**¹

5. Uważamy się za związanych ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. W razie wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do wykonania usługi na warunkach określonych w ZW w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Upoważniamy Zamawiającego bądź upoważnionych przez niego przedstawicieli do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz wyjaśnienia formalnych i technicznych aspektów naszej oferty. Do tych celów upoważniamy każdą osobę publiczną, bank lub przedsiębiorstwo wymienione w naszej ofercie do dostarczenia stosownej informacji uznanej przez Zamawiającego za konieczną i wymaganą w celu sprawdzenia dokumentów i oświadczeń zawartych w naszej ofercie.

8. Na niniejszą ofertę składa się kolejno ponumerowanych stron.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego(-nych) przedstawiciela(-li) / Wykonawcy)

Wykaz załączników:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)

¹ Niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 2 do WZ – oświadczenie

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu na remont trzech łazienek w internacie Zespołu Szkół we Wroniu tj.:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, a także udokumentowaną niezbędną wiedzę,
- 2) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis
Wykonawcy
lub osoby upoważnionej)

Załącznik nr 3 do WZ – wzór umowy

UMOWA

Zawarta w dniu we Wroniu pomiędzy Powiatem Wąbrzeskim -Zespołem Szkół we Wroniu, Wronie 28, 87-200 Wąbrzeźno, posiadającym NIP 878-106-69-71, reprezentowanym przez:

1. Bogusława Gumułę – dyrektora Zespołu Szkół we Wroniu
Zwanym dalej ”Zamawiającym”

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Remont 3 łazienki w internacie Zespołu Szkół we Wroniu”

§ 2.

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

termin rozpoczęcia prac – 11.05.2020 roku

termin ostateczny zakończenia prac – 30.06.2020 roku

§ 3.

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo w kwocie: zł brutto (słownie:). Kwota wynagrodzenia zawiera obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

§ 5

Podstawę zakończenia prac stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 6

1. Ustala się termin płatności faktury– w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia.
2. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.

§ 7

W przypadku zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w toku realizacji umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek usunięcia zniszczeń i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcy gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego lub od daty przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

11) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

12) Sprawy sporne rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd, wg siedziby Zamawiającego.

13) Umowa została sporządzona w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY